

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ВАРГАШИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 24 августа 2018 года № 781
р.п. Варгаши**

О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации Варгашинского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Варгашинского района Курганской области, решением Варгашинской районной Думы от 2 июля 2018 года № 33 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территориях сельских поселений, входящих в состав Варгашинского района», правилами землепользования и застройки Поповского сельсовета Варгашинского района Курганской области, утвержденными решением Поповской сельской Думы 17 июня 2016 года № 13, Администрация Варгашинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 26 сентября 2018 года в 10.00 часов по местному времени публичные слушания по проекту постановления Администрации Варгашинского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» АО «НПО Курганприбор» в связи со строительством туристической базы «Дом охотника», в части изменения максимального количества этажей и максимальной высоты объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 45:03:011406:107, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский район, д. Моревское, участок находится в 300 метрах по направлению на запад от дома ул. Центральная, № 3, в территориальной зоне Р-1(зона лесов, лесопарков), согласно приложению к настоящему постановлению.

Определить место проведения публичных слушаний - кабинет № 211 в здании Администрации Варгашинского района, расположенном по адресу: р.п. Варгаши, ул. Чкалова, д. 22.

Назначить основным докладчиком по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения предельного количества этажей и (или) предельной высоты туристической базы «Дом охотника», председателя комиссии по подготовке правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Варгашинского района.

2. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Варгашинского района:

1) организовать и провести в установленные сроки публичные слушания по проекту постановления Администрации Варгашинского района «О предоставлении

разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – проект);

2) в срок до 28 августа 2018 года довести через официальный сайт Администрации Варгашинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведения до граждан, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Р-1 (зона лесов, лесопарков), в границах которого планируется строительство объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией вышеуказанного проекта, информацию о дате и времени проведения публичных слушаний;

3) обеспечить возможность ознакомления с проектом:

- с 28 августа 2018 года организовать выставку, экспозицию демонстративных материалов по проекту в кабинете № 211 в здании Администрации Варгашинского района, расположенном по адресу: Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Чкалова, д. 22;

- граждане д. Моревское, Варгашинского района, Курганской области, желающие подать заявки на участие в публичных слушаниях, а также внести предложения и замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания, до 10.00 часов 26 сентября 2018 года по адресу: 641230, Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Чкалова, д. 22, кабинет № 211 (тел. 2-23-05), режим работы: понедельник – пятница (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.00 до 13.00 часов;

- осуществить прием предположений и замечаний по проекту с момента оповещения жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний по проекту по адресу: 641232, Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Чкалова, д. 22, кабинет № 211 (тел. 2-23-05), до 10.00 часов 26 сентября 2018 года, режим работы: понедельник – пятница (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.00 до 13.00 часов;

- обеспечить подготовку и оформление протокола публичных слушаний, а так же подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний не позднее десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний;

- обеспечить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения в течение пяти дней с момента опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник» и на официальном сайте Администрации Варгашинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского района, начальника управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского района Кокорина М.В.

Глава Варгашинского района



В.Ф.Яковлев

Приложение к постановлению Администрации Варгашинского района от 24 августа 2018 года № 781 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации Варгашинского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

ПРОЕКТ

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ВАРГАШИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
р.п. Варгаши

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Варгашинского района Курганской области, правилами землепользования и застройки Поповского сельсовета Варгашинского района Курганской области, утвержденными решением Поповской сельской Думы 17 июня 2016 года № 13, на основании заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Варгашинского района о результатах публичных слушаний по проекту постановления Администрации Варгашинского района «О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», состоявшихся _____, и рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Варгашинского района, Администрация Варгашинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства АО «НПО Курганприбор» на земельный участок с кадастровым номером 45:03:011406:107 по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский район, д. Моревское, участок находится в 300 метрах по направлению на запад от дома ул. Центральная, № 3, для строительства туристической базы «Дом охотника», в виде отклонения от максимального количества этажей зданий, строений, сооружений с 1 этажа до 2 этажей, так же в виде отклонения от максимальной высоты зданий, строений, сооружений с 5 м. до 8,52 м.

2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник» и на официальном сайте Администрации Варгашинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского района, начальника управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского района Кокорина М.В.

Глава Варгашинского района

В.Ф.Яковлев